

Exekutorský úřad Brno – venkov

soudní exekutor Mgr. Jaroslava Schafferová

Křenová č.p. 131/35, Brno, 602 00, IČ 04152140, DS n67547u

www.exekutorbrnovenkov.cz, e-mail: urad@exekutorbrnovenkov.cz, telefon: +420 516 415 340

Č.j. 198EX 741/12-122

Pův. sp. zn.: 59EX 741/12

Sp.zn.opr.: 5103204482

Usnesení

Mgr. Jaroslava Schafferová, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – venkov jmenovaný na základě rozhodnutí ministra spravedlnosti č.j. MSP-353/2015-OJ-SO/06 ze dne 28.5.2015 do uvolněného Exekutorského úřadu Brno – venkov po JUDr. Robertovi Pazákovi, který byl pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Náchodě ze dne 14.05.2012 č.j. 25EXE 1184/2012-13, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 54 C 310/2007-38 ze dne 23.12.2008, pravomocného a vykonatelného usnesení Městského soudu v Brně č.j. 54 C 310/2007-43 ze dne 16.07.2010, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

1/ Home Credit a.s., IČ: 26978636, sídlem Nové sady 996/25, Brno, PSČ: 602 00, práv. zast. JUDr. Vladimír Muzikář, se sídlem Havlíčkova 127/13, Brno, PSČ: 602 00,

proti povinnému:

1/ Pavel Pšenička, RČ: 610620/0056, bytem Studnice č.p. 1, Studnice, PSČ: 549 48, práv. zast. Mgr. KRISTÝNA MACHOVÁ ZOUFALÁ, LL.M., advokát, se sídlem Papírová 123/12, Liberec, PSČ: 460 01,

ve výši 29.783,56 Kč s příslušenstvím,

rozhodl

t a k t o :

- I. Dražební jednání nařízené usnesením čj. 198EX 741/12-121 ze dne 04.12.2024, ve vztahu k nemovitostem povinného, a to:

Okres: CZ0421 Děčín		Obec: 562441 Dolní Poustevna	
Kat.území: 629995 Horní Poustevna		List vlastnictví: 38	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)			
A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl
Pšenička Pavel, č.p. 1, 54948 Studnice			
1/4			
B Nemovitosti			
Pozemky			
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití Způsob ochrany
St. 288	39	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 288			
560/1	978	zahrada	zemědělský půdní fond
560/2	325	zahrada	zemědělský půdní fond
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.			

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

se z procesních důvodů odročuje.

- II. Určuje se nový termín dražebního jednání nařízeného usnesením čj. 198EX 741/12-121 ze dne 04.12.2024, a to na den 25.3.2025, v 9:00 hod.

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Exekutorský úřad Brno – venkov

soudní exekutor Mgr. Jaroslava Schafferová

Křenová č.p. 131/35, Brno, 602 00, IČ 04152140, DS n67547u

www.exekutorbrnovenkov.cz, e-mail: urad@exekutorbrnovenkov.cz, telefon: +420 516 415 340

III. Dražební jednání proběhne prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

<https://drazby.exekutorbrnovenkov.cz>. V případě, že dražitelé neučiní ani nejvyšší podání, bude elektronické dražební jednání ukončeno dne 25.3.2025 v 9:30 hod.

Odůvodnění:

Usnesením o nařízení dražebního jednání ze dne 04.12.2024 č.j. 198EX 741/12-121 bylo nařízeno dražební jednání, jehož předmětem jsou nemovitosti ve vlastnictví povinného zapsané na LV č. 38 pro obec Dolní Poustevna a k.ú. Horní Poustevna. Dražební jednání se s z procesních důvodů (dražební vyhláška nebyla dosud řádně doručena spoluvlastníkům) s odkazem na ust. § 58 odst. 3 exekučního řádu odročuje na 25.3.2025 v 9:00.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (ust. § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

V Brně dne 24.01.2025

Mgr. Jaroslava Schafferová
soudní exekutor